

ZMLUVA

o zverení zhodnotenia nehnuteľnosti a hnutel'ného majetku Žilinského samosprávneho kraja do správy správcovi uzatvorená podľa § 6a zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Čl. 7 ods. 2 a ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

vlastník majetku (zriad'ovateľ):

Názov: **Žilinský samosprávny kraj**
Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina
Štatutárny zástupca: Ing. Juraj Blanár, predseda
Bankové spojenie: SK13 8180 0000 0070 0050 3718
IČO: 37808427
DIČ: 2021626695
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo „vlastník“)

a

správca preberajúci:

Názov: **Oravská knižnica Antona Habovštiaka v Dolnom Kubíne**
Sídlo: Ul. S. Nováka 1763/2, 026 80 Dolný Kubín
Zastúpený: Peter Huba, riaditeľ
Bankové spojenie: SK79 8180 0000 0070 0048 0026
IČO: 63145262
DIČ: 2021433612
Zriad'ovateľ: Žilinský samosprávny kraj
Príspevková organizácia zriadená Žilinským samosprávnym krajom podľa zriad'ovacej listiny č. 2002/85 zo dňa 01.04.2002 v znení neskorších dodatkov
(ďalej aj ako „preberajúci“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Žilinský samosprávny kraj je vlastníkom:

- a) nehnuteľnosti – budovy **Oravskej knižnice Antona Habovštiaka v Dolnom Kubíne** súp. č. 1763 postavenej na pozemku č. parcely C-KN 386 v katastrálnom území Dolný Kubín, zapísanej na liste vlastníctva č. 3210, v správe Oravskej knižnice Antona Habovštiaka v Dolnom Kubíne, Ul. S. Nováka 1763/2, 026 80 Dolný Kubín, vrátane stavebných úprav a stavieb zrealizovaných v rámci projektu „**Prístavba a stavebné úpravy Oravskej knižnice A. Habovštiaka v Dolnom Kubíne**“ (vybudovanie prístavby – zemné práce, zakladanie, konštrukcie, úpravy povrchov, podlahy, osadenie, búracie práce, izolácie, zdravotníctvo, ústredné kúrenie, elektromontáž, montáž doprav. zariadenia, vzduchotechnika; stavebné úpravy a zateplenie existujúcej

budovy – konštrukcie, úpravy povrchov, podlahy, osadenie, búracie práce, elektromontáže);

b) hnutel'ného majetku, ktorý bol nakúpený v rámci vyššie uvedeného projektu a je bližšie špecifikovaný v Zozname hnutel'ných vecí, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 2 tejto zmluvy, konkrétne:

- hnutel'né veci tvoriace informačno-komunikačné technológie nadobudnuté od dodávateľa Ditel, spol. s r. o., Uhoľná 3, 010 08 Žilina, bližšie špecifikované podľa fa č. 260197, interné č. faktúry ŽSK 2014FI0058 v celkovej obstarávacej hodnote 11 258,40 € vrátane DPH;
- hnutel'né veci tvoriace vnútorné vybavenie nadobudnuté od dodávateľa Július Rapčan, Kysucký Lieskovec 485, 023 34 Kysucký Lieskovec, bližšie špecifikované fa č. 0212014, interné č. faktúry ŽSK 2014FI0052 v celkovej obstarávacej hodnote 9 900,00 € vrátane DPH;
- hnutel'né veci tvoriace vnútorné vybavenie nadobudnuté od dodávateľa LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s. r. o., Veľké Rovné č. 586, 013 62 Veľké Rovné, bližšie špecifikované fa č. 6414, interné č. faktúry ŽSK 2014FI0963 v celkovej obstarávacej hodnote 590,40 € vrátane DPH.

2. Na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo Z2213012000501 uzatvorenej dňa 31.03.2010 medzi poskytovateľom Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Žilinským samosprávnym krajom ako prijímateľom v znení Dodatku č. 1 zo dňa 13.08.2012 a Dodatku č. 2 zo dňa 03.03.2014 uzatvorených k tejto zmluve, bol Žilinskému samosprávnemu kraju k projektu s názvom „**Prístavba a stavebné úpravy Oravskej knižnice A. Habovštiaka v Dolnom Kubíne**“ poskytnutý nenávratný finančný príspevok (ďalej len NFP) v celkovej výške 371 315,19 €.

3. V rámci projektu „**Prístavba a stavebné úpravy Oravskej knižnice A. Habovštiaka v Dolnom Kubíne**“ bolo vykonané (a nadobudnuté):

a) **zhodnotenie nehnuteľnosti** uvedenej v čl. I. ods. 1 písm. a) tejto zmluvy spočívajúce v stavebných úpravách a stavbách, a to *vybudovanie prístavby – zemné práce, zakladanie, konštrukcie, úpravy povrchov, podlahy, osadenie, búracie práce, izolácie, zdravotníctva, ústredné kúrenie, elektromontáž, montáž doprav. zariadenia, vzduchotechnika; stavebné úpravy a zateplenie existujúcej budovy – konštrukcie, úpravy povrchov, podlahy, osadenie, búracie práce, elektromontáže* v celkovej hodnote 414 320 €, z toho:

- | | |
|--|---------------|
| – z prostriedkov ERDF a štátneho rozpočtu v sume | 81 195,41 € |
| – z prostriedkov ŽSK v sume | 333 124, 59 € |

b) **nákup hnutel'ného majetku** uvedeného v čl. I ods. 1 písm. b) tejto zmluvy bližšie špecifikovaného v Zozname hnutel'ných vecí uvedeného v Prílohe č. 2 tejto zmluvy v celkovej nadobúdacej hodnote 21 748,80 €, z toho:

- | | |
|--|-------------|
| – kapitálové výdavky z prostriedkov ŽSK v sume | 21 158,40 € |
| – bežné výdavky z prostriedkov ŽSK v sume | 590,40 € |

4. Na zverenie majetku do správy správcovi bol daný predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky listom č. MPRV-2014-1534/15466-17 dňa 8. júla 2014 a je súčasťou tejto zmluvy (Príloha č. 3).

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zverenie majetku špecifikovaného v Čl. I. ods. 3 tejto zmluvy jeho vlastníkom – Žilinským samosprávnym krajom do správy správcovi – **Oravskej knižnici A. Habovštiaka v Dolnom Kubíne a to:**

- a) finančné zhodnotenie nehnuteľností vo výške **414 320,00 €**,
- b) hnutel'ný majetok podľa Zoznamu majetku uvedeného v Prílohe č. 2 tejto zmluvy celkovej nadobúdacej hodnoty **21 748,80 €**.

Hodnota zvereného majetku celkom 436 0685,80 €.

2. Preberajúci správca zverený majetok bez výhrad do svojej správy prijíma.
3. Technické zhodnotenie nehnuteľnosti a nadobudnutý hnutel'ný majetok boli ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy financované nasledovne:
1. z kapitálových výdavkov:
- z prostriedkov ERDF a štátneho rozpočtu v sume 81 195,41 €
 - z prostriedkov ŽSK v sume 354 282,99 €
 - Celkom 435 478,40 €
2. z bežných výdavkov ŽSK:
- Celkom 590,40 €
4. Bližšia špecifikácia zhodnotenia nehnuteľnosti je uvedená v Zozname faktúr, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Kópie jednotlivých faktúr podľa priloženého zoznamu budú predmetom Protokolu o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku.
5. Bližšia špecifikácia zvereného hnutel'ného majetku je uvedená v Zozname hnutel'ného majetku, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 2 tejto zmluvy aj s uvedením faktúry o jeho nadobudnutí. Kópie jednotlivých faktúr podľa priloženého zoznamu budú predmetom Protokolu o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku.

Čl. III.

Účel a dôvod zverenia majetku do správy

1. Účelom zverenia finančného zhodnotenia nehnuteľného majetku a hnutel'ného majetku do správy správcovi je jeho využitie pre potreby správcu v súlade s predmetom jeho činnosti podľa zriaďovacej listiny.
2. Dôvodom zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy správcovi je skutočnosť, že

prístavba Oravskej knižnice, pristavená v rámci projektu k samotnej nehnuteľnosti, t. j. budove Oravskej knižnice A. Habovštiaka v Dolnom Kubíne, na pozemku patriacom Žilinskému samosprávnemu kraju, ktorý je v správe správcu, je v správe správcu už od 01.04.2002.

Čl. IV.

Dátum zverenia a hodnota zvereného majetku

1. Majetok uvedený v tejto zmluve vlastník zveruje do správy správcovi **od 22.12.2014** na dobu neurčitú.
2. Ku dňu zverenia majetku do správy podľa bodu 1 tohto článku je účtovná hodnota majetku nasledovná:
 - 042 – obstaranie dlhodobého hmotného majetku 435 478,40 €,
 - 501 – spotreba materiálu 590,40 €.

Odovzdávajúci ku dňu zverenia majetku do správy správcovi majetok neodpisoval.

Čl. V.

Cena

Majetok uvedený v tejto zmluve vlastník zveruje do správy správcovi **bezodplatne**.

Čl. VI.

Majetkové práva a záväzky súvisiace so zhodnotením nehnuteľnosti

1. ŽSK oboznamuje správcu, že so zhodnotením nehnuteľností súvisia záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo Z2213012000501 uzatvorenej dňa 31.03.2010 medzi poskytovateľom Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Žilinským samosprávnym krajom ako prijímateľom v znení Dodatku č. 1 zo dňa 13.08.2012 a Dodatku č. 2 zo dňa 03.03.2014 uzatvorených k tejto zmluve, a že správca je povinný využívať zverený majetok len na účely a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
2. Správca podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol ŽSK oboznámený so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a kópia tejto zmluvy sa stane súčasťou Protokolu o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku.
3. Správca je povinný záúčtovať hodnotu zvereného majetku do svojho účtovníctva podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a účinnosť dňom zverenia majetku do správy uvedený v čl. IV tejto zmluvy s podmienkou, že najneskôr deň pred zverením majetku správcovi bude zverejnená na webovom sídle odovzdávajúceho i preberajúceho správcu.

2. Prílohou č. 4 tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku podpísaný odovzdávajúcim a preberajúcim.
3. Zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri obdrží odovzdávajúci a jedno vyhotovenie preberajúci.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
5. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria:
 - Príloha č. 1 – Zoznam faktúr,
 - Príloha č. 2 – Zoznam hnutelných vecí,
 - Príloha č. 3 – Písomný súhlas Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky,
 - Príloha č. 4 – Protokol o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku.

V Žiline dňa 19.12.2014

V Žiline dňa 19.12.2014

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Juraj Blanár
predseda

Peter Huba
riaditeľ

Názov programu	Regionálny operačný program
Názov opatrenia	3.1. Posilnenie kultúrneho potenciálu regiónov
Kód projektu v ITMS	22130120005
Názov projektu	Prístavba a stavebné úpravy Oravskej knižnice A. Habovštiaka v
Názov/Meno a adresa sídla prijímateľa	Žilinský samosprávny kraj Dolnom Kubíne
Subjekt v pôsobnosti prijímateľa	Oravská knižnica A. Habovštiaka v Dolnom Kubíne

ERDF+ŠR	Kapitálové výdavky	81 195,41 EUR	Prevod správy
ZSK		333 124,59 EUR	
Spolu kapitálové výdavky		414 320,00 EUR	

Analytická evidencia 032											
			Účtovanie záväzku			Účtovanie úhrady					
Interné č. faktury	Externé č. faktury (č. faktury dodávateľa)	textový popis (pozn. 1)	Dátum začiatku účtovnom systéme prijímateľa	Účet MD	Účet D	Obrat	Dátum úhrady faktury	Účet MD	Položka rozpočtu	Účet D	Obrat
1 2014FI0066	2014341	Poplachový systém	9.6.2014	042	321	1 490,40	25.6.2014	321	713 003	221	1 490,40
2 2014FI0060	V/5/1/14	Stavebné práce	26.5.2014	042	321	35 996,28	6.6.2014	321	717 003	221	35 996,28
3 2014FI0050	V/4/5/14	Stavebné práce	13.5.2014	042	321	69 827,69	28.5.2014	321	717 003	221	69 827,69
4 2014FI0027	V/3/7/14	Stavebné práce	3.4.2014	042	321	24 452,06	8.4.2014	321	717 003	221	24 452,06
5 2014FI0019	V/2/4/14	Stavebné práce	13.3.2014	042	321	40 480,72	18.3.2014	321	717 003	221	40 480,72
6 2014FI0014	V/1/8/14	Stavebné práce	25.2.2014	042	321	87 789,89	19.5.2014	321	717 003	221	87 789,89
7 2014FI0006	V/1/2/14	Stavebné práce	24.1.2014	042	321	88 116,94	28.1.2014	321	717 003	221	88 116,94
8 2013FI0134	V/1/38/13	Stavebné práce	11.12.2013	042	321	33 967,94	17.12.2013	321	717 003	221	33 967,94
9 2014FI0049	21003914	Stavebný dozor	7.5.2014	042	321	7 800,00	6.6.2014	321	716 003	221	7 800,00
10 2014FI0048	20141005	Odborný autorský dohľad	5.5.2014	042	321	385,58	6.6.2014	321	716	221	385,58
11 2014FI0003	20141003	Odborný autorský dohľad	17.1.2014	042	321	360,00	19.2.2014	321	716	221	360,00
12 2009FI0150	20091072	Projektová dokumentácia	18.11.2009	042	321	23 502,50	7.12.2009	321	716	221	23 502,50
13 2013FI0007	20131001	PD prekládka po asanácii	14.2.2013	042	321	150,00	21.2.2013	321	716	221	150,00

Príloha č. 2 – Zoznam hnutel'ného majetku

	Textový popis	Opis rozpočtovej položky	Počet	Jednotková cena bez DPH	Dodávateľ	Interné číslo faktúry
1.	IKT	PC HP server so softvérom a vybavením	1	918,-	Ditel, spol. s r. o.	2014FI0058
2.	IKT	Sieťový rozvádzač Cisco	1	1 189,-	Ditel, spol. s r. o.	2014FI0058
3.	IKT	Elektronická ochrana fondu	1	4 485,-	Ditel, spol. s r. o.	2014FI0058
4.	IKT	PC HP server so softvérom a vybavením	3	719,-	Ditel, spol. s r. o.	2014FI0058
5.	IKT	Tlačiareň laserová farebná HP	1	395,-	Ditel, spol. s r. o.	2014FI0058
6.	IKT	Tlačiareň laserová čiernobiela HP	2	119,-	Ditel, spol. s r. o.	2014FI0058
7.	Vnútorne vybavenie	Výpožičný pult 250x70 cm	1	620,-	Július Rapčan	2014FI0052
8.	Vnútorne vybavenie	Regál na knihy 220x115 cm	12	150,-	Július Rapčan	2014FI0052
9.	Vnútorne vybavenie	Výpožičný pult	1	560,-	Július Rapčan	2014FI0052
10.	Vnútorne vybavenie	Výpožičný pult 250x70 cm	1	620,-	Július Rapčan	2014FI0052
11.	Vnútorne vybavenie	Regál na knihy 220x115	13	150,-	Július Rapčan	2014FI0052
12.	Vnútorne vybavenie	Stoličky konferenčné	50	54,-	Július Rapčan	2014FI0052
13.	Sušiče na ruky	Sušiče na ruky	6	82,-	LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s. r. o.	2014FD0963



regionálny
operačný
program

MINISTERSTVO PÔDOHOSPODÁRSTVA A ROZVOJA VIDIEKA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Riadiaci orgán pre Regionálny operačný program
sídlo: Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
poštová adresa: Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava



EURÓPSKA ÚNIA

Žilinský samosprávny kraj	
UI Komenského 48 011 09 Žilina	
14-07-2014	
14425	01425
Príjemník:	Vybavuje:

Žilinský samosprávny kraj
Ing. Juraj Blanár
predseda
UI Komenského 48
01109 Žilina

Váš list číslo/zo dňa
1018/2014/OCKL-043
z 26.06.2014

Náše číslo
MPRV-2014-1534/15466-17

Vybavuje
RNDr. Blanárová

Bratislava
8. júla 2014

Vec

Žiadosť o súhlas k prevodu správy nadobudnutého majetku - odpoveď

Vážený pán predseda,

v súvislosti s Vašou žiadosťou doručenu na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR ako Riadiaci orgán pre Regionálny operačný program (ďalej len „RO pre ROP“) dňa 30. júna 2014, ohľadom vydania súhlasu s prevodom správy majetku prijímateľa do správy organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti prijímateľa, Vám oznamujeme nasledovné.

RO pre ROP súhlasí s prevodom správy majetku nadobudnutého a/alebo zhodnoteného z nenávratného finančného príspevku prostredníctvom projektu s kódom ITMS 22130120005 a názvom „Prístavba a stavebné úpravy Oravskej knižnice A. Habovštiaka v Dolnom Kubíne“ do správy Oravskej knižnice A. Habovštiaka so sídlom na ul. Samuela Nováka 1763/2 v Dolnom Kubíne (ďalej len „správca“), ktorá je organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „ŽSK“) ako prijímateľa NFP.

RO pre ROP Vás zároveň vyzýva na doručenie zmluvy o zverení správy predmetného majetku ŽSK do správy správcovi.

S pozdravom

Mgr. Marek Gocník
generálny riaditeľ útvaru implementácie
programov regionálneho rozvoja

**Protokol o odovzdaní a prevzatí zhodnotenia majetku
podľa Zmluvy o zverení zhodnotenia nehnuteľnosti a hnutel'ného majetku do správy
správcovi uzatvorenej dňa 19.12.2014 medzi**

Vlastníkom /zriad'ovateľom:

Žilinský samosprávny kraj, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
Zastúpený: Ing. Juraj Blanár, predseda
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Správcom preberajúcim:

Oravská knižnica A. Habovštiaka v Dolnom Kubíne, Ul. S. Nováka 1763/2, 026 80 Dolný Kubín
Zastúpený: Peter Huba, riaditeľ
(ďalej len „preberajúci správca“)

Dňa 22.12.2014 bolo odovzdávajúcim odovzdané a preberajúcim správcom prevzaté, na základe zmluvy o zverení zhodnotenia nehnuteľnosti Žilinského samosprávneho kraja do správy správcovi zo dňa 19.12.2014, nasledovný majetok:

- zhodnotenie nehnuteľnosti - hodnota vykonaných stavebných úprav a stavieb budovy **Oravskej knižnice Antona Habovštiaka v Dolnom Kubíne**, súp. č. 1763 postavenej na pozemku č. parcely C-KN 386 v katastrálnom území Dolný Kubín, zapísanej na liste vlastníctva č. 3210, v správe Oravskej knižnice Antona Habovštiaka v Dolnom Kubíne, Ul. S. Nováka 1763/2, 026 80 Dolný Kubín (vybudovanie prístavby – *zemné práce, zakladanie, konštrukcie, úpravy povrchov, podlahy, osadenie, búracie práce, izolácie, zdravotníctvo, ústredné kúrenie, elektromontáž, montáž dopravných zariadení, vzduchotechnika; stavebné úpravy a zateplenie existujúcej budovy – konštrukcie, úpravy povrchov, podlahy, osadenie, búracie práce, elektromontáže*) zrealizovaných v rámci projektu „Prístavba a stavebné úpravy Oravskej knižnice A. Habovštiaka v Dolnom Kubíne“, a s nimi súvisiace náklady vo výške 414 320 € bližšie špecifikované v zozname faktúr, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 zmluvy,
- nákup hnutel'ného majetku bližšie špecifikovaného v Zozname hnutel'ných vecí uvedeného v Prílohe č. 2 zmluvy v celkovej nadobúdacej hodnote 21 748,80 €,
- faktúry podľa zoznamu faktúr uvedených v Prílohe č. 1 zmluvy,
- faktúry podľa zoznamu faktúr uvedených v Prílohe č. 2 zmluvy,
- ostatné dokumenty:

- Žiadosť o súhlas k prevodu správy nadobudnutého majetku – odpoveď
- Rozhodnutie Mesta Dolný Kubín č. 5896/2014/220 – TS02/A10
- Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce
- Zmluva o dielo č. 265/2014/OVS
- Zmluva o dielo č. 945/2013/OVS
- Zmluva o dielo č. 92/2011/OVS
- Zmluva o dielo č. 49/2011/OVS
- Kúpna zmluva č. 45/2011/OVS
- Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve č. 45/2011/OVS
- Kúpna zmluva č. 43/2011/OVS
- Mandátna zmluva
- Zmluva o NFP č. Z 2213012000501
- Dodatok č. 1/DZ221301200050101
- Dodatok č. 2/DZ221301200050102
- Dodatok č. 3/DZ221301200050103.

Preberajúci správca prehlasuje, že bol prítomný pri odovzdávaní projektu zhotoviteľom jeho vlastníkovi, že sa so stavom odovzdávaného zhodnotenia nehnuteľnosti oboznámil, že nemá k nemu žiadne výhrady a že toto zhodnotenie nehnuteľnosti a nadobudnutý hnutel'ný majetok v tomto stave pozná a preberá.

Odovzdávajúci:

.....
Ing. Juraj Blanár
predseda

Preberajúci:

Peter Huba
riaditeľ